



Plutarco Elías Calles # 750, Col. Medardo Gonzalez, Reynosa Tam.

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$ 7,106	<b>PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>	\$ -	De Corto Plazo	\$ 271,709
Titulos conservados a vencimiento		De Largo Plazo	-
			271,709
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
<b>Créditos comerciales</b>		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	5,057
Documentados con gtia. Inmobiliaria	\$ 83,693	Impuestos a la Utilidad por Pagar	2
Documentados con otras garantías	107,038	Creditos Diferidos y Cobros Anticipados	655
Sin garantía.	16,487		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<b>\$207,218</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$ 277,423</b>
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			
<b>Creditos vencidos comerciales</b>			
Documentados con gtia. Inmobiliaria	\$ 26,496		
Documentados con otras garantías	\$ 14,524		
Sin garantía.	5		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	<b>\$ 41,025</b>		
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	<b>\$248,243</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
( - ) MENOS :		<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
<b>ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>6,302</b>	Capital social	\$ 27,389
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>\$241,941</b>	Prima en venta de acciones	71
			27,460
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>241,941</b>		
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)</b>	<b>15,653</b>	<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	<b>27,955</b>	Reservas de capital	\$ 1,627
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQ. (NETO)</b>	<b>781</b>	Resultado de ejercicios anteriores	(27,451)
		Resultado neto	15,155
		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 16,791</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Cargos diferidos , pagos anticipados e Int.	\$ 739		
Otros activos a corto y largo plazo	39		
	778		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 294,214</b>	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 294,214</b>

**CUENTAS DE ORDEN**

Activos y pasivos contingentes	\$ 176,434
Bienes en administración	246,361
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito Venc	46,275
Otras cuentas de registro	4,327

El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre 2024 es de \$ 27,460.00 en miles de pesos.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de Observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben:"

[www.cnbv.gob.mx](http://www.cnbv.gob.mx)

**INDICE DE CAPITALIZACION DE SEPTIEMBRE 2024 8.02%**

[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

**LIC. RENE SALINAS RAMIREZ**  
**PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.**

**C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS**  
**DIRECTOR GENERAL**

**C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ**  
**COMISARIO**

**C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO**  
**CONTADOR GENERAL**

**P.A. BENJAMIN GONZALEZ PICO OLVERA**  
**AUDITOR INTERNO**