



**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
 Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo Gonzalez, Reynosa Tam.  
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 5,698	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES	\$ -	De Corto Plazo	\$ 258,495
Titulos conservados a vencimiento		De Largo Plazo	<u>-</u> 258,495
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Créditos comerciales		Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 3,870
Documentados con gtia. Inmobiliaria	\$ 136,993	Participacion de los Trabajadores en las Utilidades	2
Documentados con otras garantias	-	Creditos Diferidos y Cobros Anticipados	<u>655</u>
Sin garantía.	<u>36,860</u>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<u>\$ 263,022</u>
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<b>\$ 173,853</b>		
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			
Créditos vencidos comerciales			
Documentados con gtia. Inmobiliaria	\$ 51,828		
Sin garantía.	-		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	<b>\$ 51,828</b>		
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	<b>\$ 225,681</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
(-) MENOS :		<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>8,688</u>	Capital social	\$ 27,099
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>\$ 216,993</b>	Prima en venta de acciones	<u>71</u> 27,170
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>216,993</b>	<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)</b>	<b>14,078</b>	Reservas de capital	\$ 1,157
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	<b>17,125</b>	Resultado de ejercicios anteriores	(17,399)
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQ. (NETO)</b>	<b>889</b>	Resultado neto	<u>(18,972)</u> (35,214)
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<u>-\$ 8,044</u>
Cargos diferidos , pagos anticipados e Int.	\$ 156		
Otros activos a corto y largo plazo	<u>39</u> 195		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 254,978</b>	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 254,978</b>

**CUENTAS DE ORDEN**

Activos y pasivos contingentes	\$ 175,256
Bienes en administración	246,361
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito Vencida	49,068
Otras cuentas de registro	<u>4,327</u>

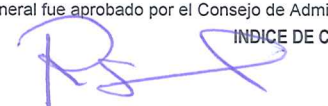
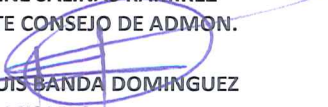
El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre 2022 es de \$ 27,170.00 miles de pesos.


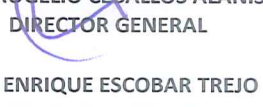
"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de Observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben:"

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)  
[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

INDICE DE CAPITALIZACION DE DICIEMBRE 2022 -4.84%

  
**LIC. RENE SALINAS RAMIREZ**  
 PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.  
  
**C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ**  
 COMISARIO

  
**C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS**  
 DIRECTOR GENERAL  
  
**C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO**  
 CONTADOR GENERAL

**C.P.A. BENJAMIN GONZALEZ PICO OLVERA**  
 AUDITOR INTERNO



**ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo González, Reynosa Tam.  
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	26,108
Gastos por intereses			<u>24,778</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	1,330
Estimación preventiva para riesgos crediticios			<u>17,309</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	(15,979)
Comisiones y tarifas cobradas	\$	1,011	
Comisiones y tarifas pagadas		10	
Resultado por intermediación		-	
Otros ingresos(egresos) de la operación		3,964	
Gastos de administración		<u>7,958</u>	\$ (2,993)
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	(18,972)
Impuestos a la utilidad causados		\$	-
<b>RESULTADO NETO</b>		<u>\$</u>	<u>(18,972)</u>

" El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

INDICE DE CAPITALIZACION DE DICIEMBRE 2022 -4.84%

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)  
[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

  
**LIC. RENE SALINAS RAMIREZ**  
**PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.**

  
**C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS**  
**DIRECTOR GENERAL**

  
**C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ**  
**COMISARIO**

**C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO**  
**CONTADOR GENERAL**

**C.P.A. BENJAMIN GONZALEZ PICO OLVERA**  
**AUDITOR INTERNO**