




UNION DE CREDITO DE REYNOSA, S.A. DE C.V.
Balance General Comparativos Dicitaminados
(Cifras expresadas en pesos mexicanos)

	2021	2020		2021	2020
A C T I V O			P A S I V O		
Disponibilidades ⁴	4,142,661	3,987,148	Préstamos bancarios, de socios y otros organismos ¹⁰	144,655,844	85,022,167
Cartera de Crédito Vigente ⁵	186,808,586	169,015,747	Corto Plazo	79,669,967	114,254,949
Documentos con garantía inmobiliaria	1,341,647	1,689,022	Largo Plazo	224,325,811	199,277,116
Sin garantía	188,150,233	170,704,769	Otras cuentas por pagar ¹⁰	13,142,949	3,681,142
Total de cartera de crédito vigente	188,150,233	170,704,769	Participación de los Trabajadores en las utilidades	120,908	2,307
Cartera de Crédito Vencida ⁵	19,666,255	21,121,578	TOTAL PASIVO	237,589,668	202,960,565
Documentos con otras garantías	1,699,488	1,699,488	C A P I T A L		
Estimación Preventiva para riesgos crediticios	-3,947,538	-4,668,289	CAPITAL CONTRIBUIDO		
Total de cartera vencida	17,418,205	16,152,807	Capital social	30,000,000	30,000,000
Otras cuentas por cobrar ⁶	13,886,924	13,014,287	Capital Social No exhibido	-3,130,000	-3,553,000
Bienes Adjudicados ⁷	37,169,078	17,897,432	Prima en venta de acciones	70,550	70,550
Inmuebles, Mobiliario y Equipo ⁸	1,020,108	1,165,345	Total de Capital Contribuido	26,940,550	26,517,550
Otros activos ⁹	314,928	247,463	CAPITAL GANADO		
Cargos diferidos, pagos anticipados e Intangibles	38,625	38,625	Reserva de capital	1,157,148	1,157,148
Otros activos a corto plazo y largo plazo	350,553	286,088	Reserva de ejercicios anteriores	-5,426,388	-10,870,167
Total de otros activos	350,553	286,088	Utilidad o pérdida del ej	1,876,784	5,443,780
SUMA EL ACTIVO	262,137,762	225,208,876	Total de Capital Ganado	-2,392,456	-4,269,239
CUENTAS DE ORDEN			TOTAL CAPITAL CONTABLE ¹¹	24,548,094	22,248,311
Garantías recibidas por la Union	96,507,936	96,507,936	SUMAN EL PASIVO Y CAPITAL	262,137,762	225,208,876
Bienes en custodia o en Admon....	149,852,726	149,852,726	CUENTAS DE ORDEN		
Intereses dev. no cobrados Der. De cartera Vencida	4,282,402	4,282,402	Otras Cuentas de Registro	-428,890,625	-427,032,286
Creditos Castigados	4,326,880	4,326,880	Total Cuentas de Orden	-428,890,625	-427,032,286
Activos y Pasivos Contingentes	173,920,681	172,062,342			
Total Cuentas de Orden	428,890,625	427,032,286			

El presente balance general se formuló de acuerdo con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con confiandamiento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrandose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las disposiciones aplicables.


 Lic. Rene Salinas Ramirez
 Presidente del Consejo de Admon


 CP Rogelio Ceballos Alanis
 Director General


 CP Enrique Espinola Trejo
 Contador General


 CPC Luis Banda Dominguez
 Comisario

UNION DE CREDITO DE REYNOSA, S.A. DE C.V.
Estados de resultados Comparativos Dictaminados del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 y 2020
(Cifras expresadas en pesos mexicanos)

	2021	2020
Ingresos por Intereses ¹²	29,486,015	22,722,552
Gastos por Intereses ¹³	<u>21,996,437</u>	<u>19,105,183</u>
MARGEN FINANCIERO	7,489,578	3,617,369
Estimacion Preventiva para Riesgos Crediticios ¹⁵	<u>1,530,579</u>	<u>967,073</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	5,958,999	2,650,296
Comisiones y Tarifas Cobradas ¹⁴	1,788,055	950,133
Comisiones Pagadas ¹⁶	6,895	15,851
Otros Productos ¹⁸	960,002	8,463,803
Gastos de Administracion ¹⁷	<u>6,823,378</u>	<u>6,113,620</u>
	-4,082,216	3,284,465
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,876,783	5,934,761
Impuesto Sobre la Renta Diferido	<u>0</u>	<u>490,981</u>
RESULTADO NETO	<u>1,876,783</u>	<u>5,443,780</u>

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

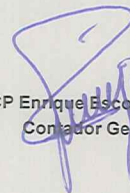
El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.



Lic. Rene Salinas Ramirez
 Presidente del Consejo de Admon



CP Rogelio Ceballos Alanis
 Director General



CP Enrique Escobar Trejo
 Contador General



C.P.C. Jose Luis Banda Dominguez
 Comisario