



**BALANCE GENERAL AL 31 AGOSTO DE 2021**

Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo Gonzalez, Reynosa Tam.  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 26,279	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES	\$ -	De Corto Plazo	\$ 231,906
Títulos conservados a vencimiento		De Largo Plazo	-
			231,906
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Créditos comerciales		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 3,706
Documentados con gta. Inmobiliaria	\$ 176,594	Participacion de los Trabajadores en las Utilidades	2
Documentados con otras garantías	-	Creditos Diferidos y Cobros Anticipados	655
Sin garantía.	1,713	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$ 236,269</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<b>\$ 178,307</b>		
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			
Creditos vencidos comerciales			
Documentados con gta. Inmobiliaria	\$ 22,251		
Sin garantía.	-		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	<b>\$ 22,251</b>		
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	<b>\$ 200,558</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
(-) MENOS :		<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	4,745	Capital social	\$ 26,487
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>\$ 195,813</b>	Prima en venta de acciones	71
			26,558
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>195,813</b>		
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)</b>	<b>13,579</b>	<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	<b>17,897</b>	Reservas de capital	\$ 1,157
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQ. (NETO)</b>	<b>1,076</b>	Resultado de ejercicios anteriores	(5,426)
		Resultado neto	(3,521)
		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 18,768</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Cargos diferidos , pagos anticipados e Int.	\$ 354		
Otros activos a corto y largo plazo	39		
	393		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 255,037</b>	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 255,037</b>

**CUENTAS DE ORDEN**

Activos y pasivos contingentes	\$ 173,149
Bienes en administración	246,361
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito Vencida	4,282
Otras cuentas de registro	4,327

El saldo histórico del capital social al 31 de Agosto 2021 es de \$ 26,558.00 miles de pesos.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de Observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

INDICE DE CAPITALIZACION DE AGOSTO 2021 9.52%

LIC. RENE SALINAS RAMIREZ  
PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ  
COMISARIO

C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO  
CONTADOR GENERAL



**ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE AGOSTO DE 2021**  
 Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo González, Reynosa Tam.  
 (Cifras en miles de pesos)


Ingresos por intereses		\$ 14,530
Gastos por intereses		<u>14,748</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		-\$ 218
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>366</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$ (584)
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 1,207	
Comisiones y tarifas pagadas	5	
Resultado por intermediación	-	
Otros ingresos(egresos) de la operación	221	
Gastos de administración	<u>4,360</u>	<u>\$ (2,937)</u>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$ (3,521)
Impuestos a la utilidad causados		\$ -
<b>RESULTADO NETO</b>		<u><u>\$ (3,521)</u></u>

" El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.


El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

INDICE DE CAPITALIZACION DE AGOSTO 2021 9.52%

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)  
[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

  
 LIC. RENE SALINAS RAMIREZ  
 PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

  
 C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS  
 DIRECTOR GENERAL

  
 C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ  
 COMISARIO

  
 C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO  
 CONTADOR GENERAL