



**BALANCE GENERAL AL 28 FEBRERO DE 2021**  
 Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo Gonzalez, Reynosa Tam.  
 (Cifras en miles de pesos)

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO Y CAPITAL</b>	
DISPONIBILIDADES	\$ 10,167	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES	\$ -	De Corto Plazo	\$ 220,188
Títulos conservados a vencimiento		De Largo Plazo	-
			220,188
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>			
Créditos comerciales		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con gta. Inmobiliaria	\$ 184,687	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 3,983
Documentados con otras garantías	-	Participación de los Trabajadores en las Utilidades	2
Sin garantía.	1,722		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	\$ 186,409	<b>TOTAL PASIVO</b>	\$ 224,173
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			
Creditos vencidos comerciales			
Documentados con gta. Inmobiliaria	\$ 22,251		
Sin garantía.	-		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	\$ 22,251		
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	\$ 208,660	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
(-) MENOS :		<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	5,714	Capital social	\$ 26,467
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	\$ 202,946	Prima en venta de acciones	71
			26,538
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	202,946	<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)</b>	13,061	Reservas de capital	\$ 1,157
 		Resultado de ejercicios anteriores	(5,817)
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	17,898	Resultado neto	(554)
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQ. (NETO)</b>	1,141	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 21,324
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Cargos diferidos , pagos anticipados e Int.	\$ 245		
Otros activos a corto y largo plazo	39		
	284		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$ 245,497	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 245,497

**CUENTAS DE ORDEN**

Activos y pasivos contingentes	\$ 172,434
Bienes en administración	246,361
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito Vencida	4,282
Otras cuentas de registro	4,327

El saldo histórico del capital social al 28 de Febrero 2021 es de \$ 26,538.00 miles de pesos.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de Observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

INDICE DE CAPITALIZACION DE FEBRERO 2021 10.59%

LIC. RENE SALINAS RAMIREZ  
PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ  
COMISARIO

C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO  
CONTADOR GENERAL



UNION DE CREDITO DE  
REYNOSA, S.A. DE C.V.

UNICREY

**ESTADO DE RESULTADOS AL 28 DE FEBRERO DE 2021**  
Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo González, Reynosa Tam.  
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	3,267
Gastos por intereses			3,506
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		-\$	239
Estimación preventiva para riesgos crediticios			-
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	(239)
Comisiones y tarifas cobradas	\$	598	
Comisiones y tarifas pagadas		1	
Resultado por intermediación		-	
Otros ingresos(egresos) de la operación		1	
Gastos de administración		913	\$ (315)
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	(554)
Impuestos a la utilidad causados		\$	-
<b>RESULTADO NETO</b>		<b>\$</b>	<b>(554)</b>

" El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.


El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

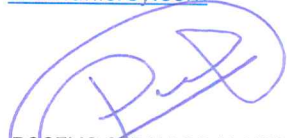
INDICE DE CAPITALIZACION DE FEBRERO 2021 10.59%

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

  
LIC. RENE SALINAS RAMIREZ  
PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

  
C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ  
COMISARIO

  
C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS  
DIRECTOR GENERAL

  
C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO  
CONTADOR GENERAL