



BALANCE GENERAL AL 31 DE OCTUBRE DE 2022
 Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo Gonzalez, Reynosa Tam.
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,523	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES	\$ -	De Corto Plazo	\$ 257,575
Titulos conservados a vencimiento		De Largo Plazo	- 257,575
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 3,639
Documentados con gta. Inmobiliaria	\$ 146,973	Participacion de los Trabajadores en las Utilidades	2
Documentados con otras garantías	-	Creditos Diferidos y Cobros Anticipados	655
Sin garantía.	<u>3,672</u>	TOTAL PASIVO	<u>\$ 261,871</u>
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 150,645		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			
Créditos vencidos comerciales			
Documentados con gta. Inmobiliaria	\$ 79,085		
Sin garantía.	-		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 79,085		
CARTERA DE CREDITO	\$ 229,730	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS :		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	11,488	Capital social	\$ 27,099
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 218,242	Prima en venta de acciones	71 27,170
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	218,242		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)	13,917	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	17,125	Reservas de capital	\$ 1,157
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQ. (NETO)	899	Resultado de ejercicios anteriores	(17,399)
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	(19,670) (35,912)
Cargos diferidos , pagos anticipados e Int.	\$ 384	TOTAL CAPITAL CONTABLE	-\$ 8,742
Otros activos a corto y largo plazo	39 423		
TOTAL ACTIVO	\$ 253,129	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 253,129

CUENTAS DE ORDEN

Activos y pasivos contingentes	\$ 175,226
Bienes en administración	246,361
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito Vencida	48,386
Otras cuentas de registro	4,327

El saldo histórico del capital social al 31 de Octubre 2022 es de \$ 27,170.00 miles de pesos.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de Observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben:"

www.gob.mx/cnbv

www.unicrey.com

INDICE DE CAPITALIZACION DE OCTUBRE 2022 5.48%

LIC. RENE SALINAS RAMIREZ
 PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

C.P. JOSÉ LUIS BANDA DOMINGUEZ
 COMISARIO

C.P.A. BENJAMIN GONZALEZ PICO OLVERA
 AUDITOR INTERNO

C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS
 DIRECTOR GENERAL

C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO
 CONTADOR GENERAL



ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE OCTUBRE DE 2022
 Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo González, Reynosa Tam.
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$ 21,858
Gastos por intereses		<u>20,629</u>
MARGEN FINANCIERO		\$ 1,229
Estimación preventiva para riesgos crediticios		<u>17,127</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$ (15,898)
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 895	
Comisiones y tarifas pagadas	9	
Resultado por intermediación	-	
Otros ingresos(egresos) de la operación	1,595	
Gastos de administración	<u>6,253</u>	\$ (3,772)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$ (19,670)
Impuestos a la utilidad causados		\$ -
RESULTADO NETO		<u><u>\$ (19,670)</u></u>

" El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

INDICE DE CAPITALIZACION DE OCTUBRE 2022 5.48%

www.gob.mx/cnbv
www.unicrey.com

LIC. RENE SALINAS RAMIREZ
 PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS
 DIRECTOR GENERAL

C.P. JOSÉ LUIS BANDA DOMINGUEZ
 COMISARIO

C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO
 CONTADOR GENERAL

C.P.A. BENJAMIN GONZALEZ PICO OLVERA
 AUDITOR INTERNO