



UNION DE CREDITO DE  
REYNOSA, S.A. DE C.V.

**BALANCE GENERAL AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019**

Plutarco Elías Calles # 750, Col. Medardo Gonzalez, Reynosa Tam.  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,362	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES	\$ -	De Corto Plazo	\$ 188,097
Titulos conservados a vencimiento		De Largo Plazo	188,097
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>			
Créditos comerciales		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con gta. Inmobiliaria	\$ 176,237	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 3,590
Documentados con otras garantías	-	Participacion de los Trabajadores en las Utilidades	-
Sin garantía.	773		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<b>\$ 177,010</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$ 191,687</b>
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			
Creditos vencidos comerciales			
Documentados con gta. Inmobiliaria	\$ 12,599		
Sin garantía.	-		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	<b>\$ 12,599</b>		
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	<b>\$ 189,609</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
(-) MENOS :		<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	6,130	Capital social	\$ 26,232
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>\$ 183,479</b>	Prima en venta de acciones	71 26,303
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>183,479</b>		
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)</b>	<b>10,520</b>	<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	<b>11,200</b>	Reservas de capital	\$ 1,157
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQ. (NETO)</b>	<b>1,300</b>	Resultado de ejercicios anteriores	(7,208)
		Resultado neto	(2,636) (8,687)
		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 17,616</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Cargos diferidos , pagos anticipados e Int.	\$ 403		
Otros activos a corto y largo plazo	39 442		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 209,303</b>	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 209,303</b>

**CUENTAS DE ORDEN**

Activos y pasivos contingentes	\$ 171,172
Bienes en administración	246,361
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito Vencida	4,282
Otras cuentas de registro	4,327

El saldo histórico del capital social al 31 de Octubre 2019 es de \$ 26,303.00 miles de pesos.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de Observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben:"

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

INDICE DE CAPITALIZACION DE NOVIEMBRE 2019 9.79%

LIC. RENE SALINAS RAMIREZ  
PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ  
COMISARIO

C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO  
CONTADOR GENERAL



UNION DE CREDITO DE  
REYNOSA, S.A. DE C.V.

**ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019**

Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo González, Reynosa Tam.

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	19,392
Gastos por intereses			16,346
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	3,046
Estimación preventiva para riesgos crediticios			4,956
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	(1,910)
Comisiones y tarifas cobradas	\$	1,232	
Comisiones y tarifas pagadas		12	
Resultado por intermediación		-	
Otros ingresos(egresos) de la operación		2,631	
Gastos de administración		4,577	\$ (726)
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	(2,636)
Impuestos a la utilidad causados		\$	-
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<b>(2,636)</b>

" El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

INDICE DE CAPITALIZACION DE NOVIEMBRE 2019 9.79%

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

LIC. RENE SALINAS RAMIREZ  
PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ  
COMISARIO

C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO  
CONTADOR GENERAL