



UNION DE CREDITO DE  
REYNOSA, S.A. DE C.V.

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo Gonzalez, Reynosa Tam.  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,318	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES	\$ -	De Corto Plazo	\$ 186,292
Titulos conservados a vencimiento		De Largo Plazo	186,292
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>			
<b>Créditos comerciales</b>		<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Documentados con gtia. Inmobiliaria	\$ 174,199	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 2,946
Documentados con otras garantias	-	Participacion de los Trabajadores en las Utilidades	-
Sin garantía.	772		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<b>\$ 174,971</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$ 189,238</b>
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			
<b>Creditos vencidos comerciales</b>			
Documentados con gtia. Inmobiliaria	\$ 12,695		
Sin garantía.	-		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	<b>\$ 12,695</b>		
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	<b>\$ 187,666</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
( - ) MENOS :		<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	6,130	Capital social	\$ 26,232
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>\$ 181,536</b>	Prima en venta de acciones	71 26,303
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>181,536</b>		
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)</b>	<b>10,475</b>	<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	<b>11,200</b>	Reservas de capital	\$ 1,000
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQ. (NETO)</b>	<b>1,313</b>	Resultado de ejercicios anteriores	(7,051)
<b>OTROS ACTIVOS</b>		Resultado neto	(2,231) (8,282)
Cargos diferidos , pagos anticipados e Int.	\$ 378	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 18,021</b>
Otros activos a corto y largo plazo	39 417		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 207,259</b>	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 207,259</b>

**CUENTAS DE ORDEN**

Activos y pasivos contingentes	\$ 170,974
Bienes en administración	246,361
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito Vencida	4,282
Otras cuentas de registro	4,327

El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre 2019 es de \$ 26,303.00 miles de pesos.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de Observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben:"

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

INDICE DE CAPITALIZACION DE SEPTIEMBRE 2019 10.44%

LIC. RENE SALINAS RAMIREZ  
PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ  
COMISARIO

C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO  
CONTADOR GENERAL



UNION DE CREDITO DE  
REYNOSA, S.A. DE C.V.

UNICREY

**ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo González, Reynosa Tam.

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	16,140
Gastos por intereses			13,218
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	2,922
Estimación preventiva para riesgos crediticios			4,956
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	(2,034)
Comisiones y tarifas cobradas	\$	903	
Comisiones y tarifas pagadas		9	
Resultado por intermediación		-	
Otros ingresos(egresos) de la operación		2,629	
Gastos de administración		3,720	\$ (197)
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	(2,231)
Impuestos a la utilidad causados		\$	-
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<b>(2,231)</b>

" El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

INDICE DE CAPITALIZACION DE SEPTIEMBRE 2019 10.44%

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

LIC. RENE SALINAS RAMIREZ  
PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

C.P. ROGELIO CEBALLOS ALANIS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. JOSE LUIS BANDA DOMINGUEZ  
COMISARIO

C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO  
CONTADOR GENERAL