



UNION DE CREDITO DE  
REYNOSA, S.A. DE C.V.

**BALANCE GENERAL AL 31 DE JULIO DE 2017**

Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo Gonzalez, Reynosa Tam.  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,895	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES	\$ -	De Corto Plazo	\$ 58,568
Titulos conservados a vencimiento		De Largo Plazo	101,622
			160,190
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>			
Créditos comerciales		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con gta. Inmobiliaria	\$ 157,276	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 2,815
Documentados con otras garantías	1	Participacion de los Trabajadores en las Utilidades	-
Sin garantía.	788		
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	<b>\$ 158,065</b>		
		<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$ 163,005</b>
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>			
Créditos vencidos comerciales		<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
Documentados con gta. Inmobiliaria	\$ 4,204	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
Sin garantía.	-	Capital social	\$ 25,887
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	<b>\$ 4,204</b>	Prima en venta de acciones	71
			25,958
<b>CARTERA DE CREDITO</b>	<b>\$ 162,269</b>		
(-) MENOS :		<b>CAPITAL GANADO</b>	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS		Reservas de capital	\$ 1,000
CREDITICIOS	1,798	Resultado de ejercicios anteriores	(10,363)
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>\$ 160,471</b>	Resultado neto	1,419
		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 18,014</b>
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>160,471</b>		
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR(NETO)</b>	<b>6,847</b>		
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	<b>9,112</b>		
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQ. (NETO)</b>	<b>1,375</b>		
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Cargos diferidos , pagos anticipados e Int.	\$ 280		
Otros activos a corto y largo plazo	39		
	319		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 181,019</b>	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 181,019</b>

**CUENTAS DE ORDEN**

Activos y pasivos contingentes	\$ 169,248
Bienes en administración	246,361
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito Vencida	4,282
Otras cuentas de registro	4,327

El saldo histórico del capital social al 31 de Julio de 2017 es de \$ 25,887.00 miles de pesos.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de Observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben:"

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

INDICE DE CAPITALIZACION DE JULIO 2017 0.12%

LIC. RENE SALINAS RAMIREZ  
PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

C.P.C. ANTONIO SIERRA CARDENAS  
COMISARIO

C.P. ROGELIO GEBALLOS ALANIS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO  
CONTADOR GENERAL



**ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE JULIO DE 2017**

Plutarco Elias Calles # 750, Col. Medardo González, Reynosa Tam.

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	12,321
Gastos por intereses			<u>8,953</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	3,368
Estimación preventiva para riesgos crediticios			<u>586</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	2,782
Comisiones y tarifas cobradas	\$	576	
Comisiones y tarifas pagadas		8	
Resultado por intermediación		-	
Otros ingresos(egresos) de la operación		579	
Gastos de administración		<u>2,510</u>	\$ <u>(1,363)</u>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	1,419
Impuestos a la utilidad causados		\$	-
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<u><u>1,419</u></u>

" El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

INDICE DE CAPITALIZACION DE JULIO 2017 0.12%

[www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

[www.unicrey.com](http://www.unicrey.com)

LIC. RENE SALINAS RAMIREZ  
PRESIDENTE CONSEJO DE ADMON.

C.P. C. ANTONIO SIERRA CARDENAS.  
COMISARIO

C.P. ROGELIO GEBALLOS ALANIS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. ENRIQUE ESCOBAR TREJO  
CONTADOR GENERAL